

**Honoraires de Transaction TTC \* à la charge de l'acquéreur**

Prix de Vente Net Vendeur en €	Honoraires HT	Honoraires TTC
0 à 30 000	3 750 €	4 500 €
30 001 à 90 000	5 000 €	6 000 €
90 001 à 110 000	5 833,33 €	7 000 €
110 001 à 130 000	7 083,33 €	8 500 €
130 001 à 170 000	7 916,67 €	9 500 €
170 001 à 200 000	9 583,33 €	11 500 €
200 001 à 250 000	10 833,33 €	13 000 €
250 001 à 300 000	12 500 €	15 000 €
300 001 et +	5 %	6 %

- **Gestion locative proposée par LOCAGESTION** : 6,5 % TTC
- **Meublé et bail de droit commun** : 12,5 % du loyer annuel partagé entre bailleur et locataire ;
- **Locaux commerciaux / professionnels** : 11 % du loyer annuel brut à la charge du preneur.

**Honoraires de Location TTC\***

<u>Surfaces</u>	<u>Honoraires Locataire :</u> Visites, constitution dossier, bail en €	<u>Honoraires</u> <u>Locataire :</u> État des lieux en €	<u>Total</u> <u>Honoraires</u> <u>Locataire en €</u>	<u>Honoraires</u> <u>Bailleur :</u> Visites, constitution dossier, bail en €	<u>Honoraires</u> <u>Bailleur :</u> État des lieux en €	<u>Honoraires</u> <u>Bailleur :</u> Entremise et Négociation	<u>Total</u> <u>Honoraires</u> <u>Bailleur en €</u>
13 à 20 m <sup>2</sup>	101	39	140	101	39	5	145
21 à 30 m <sup>2</sup>	167	63	230	167	63	5	235
31 à 40 m <sup>2</sup>	227	93	320	227	93	5	325
41 à 50 m <sup>2</sup>	227	123	350	227	123	5	355
51 à 60 m <sup>2</sup>	207	153	360	207	153	5	365
61 à 70 m <sup>2</sup>	187	183	370	187	183	5	375
71 à 80 m <sup>2</sup>	180	200	380	180	200	5	385
81 à 90 m <sup>2</sup>	190	200	390	190	200	5	395
91 m <sup>2</sup> et +	200	200	400	200	200	5	405

- Selon la TVA en vigueur